

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Вершинина Наталья Алексеевна
Должность: Директор
Дата подписания: 23.03.2026 18:21:17
Уникальный программный ключ:
3b8e8dcdf333d78980c0eb1ba9f92abda075456d



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ

В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве в Южном административном округе города Москвы

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 77.16.16.000.М.000851.03.26

от 13 марта 2026 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что производство (заявленный вид деятельности, работы, услуги) (перечислить виды деятельности (работ, услуг), для производства — виды выпускаемой продукции; наименование объекта, фактический адрес):

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для осуществления образовательной деятельности: реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих; реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки специалистов среднего звена; реализация основной программы профессионального обучения - программы профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих; реализация основной программы профессионального обучения - программы переподготовки рабочих, служащих; реализация основной программы профессионального обучения - программы повышения квалификации рабочих, служащих; реализация дополнительных общеобразовательных программ - дополнительных общеразвивающих программ для детей и взрослых.; АНО ПО "КФТ"; Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7А

Заявитель (наименование организации-заявителя, юридический адрес)

Автономная некоммерческая организация профессионального образования "Колледж финансовых технологий"

(ИНН:9724233870, ОГРН:1257700557058)

Юридический адрес: 115563, г. Москва, вн.тер.г. муниципального округа Орехово-Борисово Северное, ул. Генерала Белова, д. 7А

СООТВЕТСТВУЕТ (НЕ СООТВЕТСТВУЕТ) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

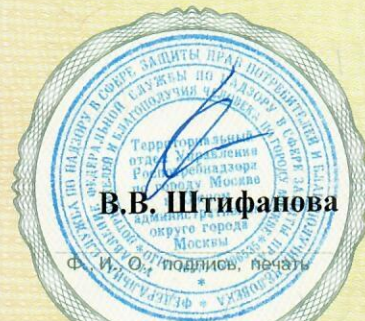
СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи"; СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"; СанПиН 2.3/2.4.3590-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения"; СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней"

Основанием для признания условий производства (вида деятельности, работ, услуг) соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Заявление № 24-01108-2 от 12.02.2026, Электронное заявление с ЕПГУ № №6865622696 от 12.02.2026; Экспертное заключение Филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве" в ЮАО города Москвы №77.16.05.М.000428.03.26 от 04.03.2026; Акт санитарно-эпидемиологической экспертизы Филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Москве" в ЮАО города Москвы №1605-00439/ВД от 04.03.2026

Заключение действительно до

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)
по Южному административному округу г. Москвы





ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
ФИЛИАЛ В ЮЖНОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МОСКВЫ

115682, г. Москва, Ореховый бульвар, дом 26, кор. 2, тел.: (495) 343 78 49,

e-mail: info@sen-uao.ru, www.sen-uao.ru

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Аттестат аккредитации № RA.RU.710045

АКТ санитарно-эпидемиологической экспертизы

№ 1605-00439/30

Дата: 04.03.2026

Основание для производства экспертизы: поручение территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве в Южном административном округе города Москвы № 24-00192 от 12.02.2026

Дата (период) проведения экспертизы: с 13.02.2026 по 04.02.2026

Место проведения экспертизы: 115682 г. Москва, Ореховый бульвар, дом 26, корпус 2

Цель проведения экспертизы: предоставление Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора государственной услуги по выдаче санитарно-эпидемиологического заключения.

Обследование проведено: 27.02.2026г. врачом по гигиене детей и подростков Машурян Т.М, образование высшее по специальности «медико-профилактическое дело», аккредитация по специальности «Гигиена детей и подростков»;

врачом по коммунальной гигиене отдела организации дезинфекционных мероприятий и коммунальной гигиены Г.С. Байрамовой, образование высшее по специальности «медико-профилактическое дело», аккредитация по специальности «Коммунальная гигиена»; в присутствии директора Автономная некоммерческая организация профессионального образования «Колледж финансовых технологий» Вершининой Н.А..

Заказчик: Автономная некоммерческая организация профессионального образования «Колледж финансовых технологий» (АНО ПО «КФТ») ИНН/КПП 9724233870/772401001, ОГРН 1257700557058;

Юридический адрес: 115563, г. Москва, вн. тер. г. муниципального округ Орехово-Борисово Северное, ул. Генерала Белова, д. 7А.

Фактический адрес объекта: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Генерала Белова, дом 7А

Объект экспертизы: Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для осуществления образовательной деятельности:

- . Реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих;
- . Реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки специалистов среднего звена;
- . Реализация основной программы профессионального обучения - программы профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих;
- . Реализация основной программы профессионального обучения - программы переподготовки рабочих, служащих;
- . Реализация основной программы профессионального обучения - программы повышения квалификации рабочих, служащих.

Департаментом городского имущества г. Москвы (Арендодатель) и ООО «КЭЙН» «арендатор». В связи с изменением наименования арендатора ООО «КЭЙН» на ООО «Институт цифра вой экономики», 02.09.2024г было заключено дополнительное соглашение к договору № М-05-020312 от 05.06.2003г.

Здание и территория.

Здание расположено в жилом микрорайоне с развитой транспортной инфраструктурой. Рассматриваемый объект расположен вне территории санитарно-защитной зоны, согласно данным Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД).

Территория огорожена по периметру, благоустроена, подходы к зданию, пешеходные дорожки и подъездные пути заасфальтированы. Озеленение имеется (газоны, деревья, кустарники). Уличное освещение территории имеется, в исправном состоянии. Въезд на территорию осуществляется по пропускной системе. Оборудованы уличные парковки для персонала и посетителей организации.

Хозяйственная зона имеет отдельный заасфальтированный въезд. Оборудована огороженная, крытая контейнерная площадка для сбора мусора, расположенная на асфальтовом покрытии с установкой мусоросборников с крышками в количестве 3шт. Санитарное состояние и содержание контейнерной площадки удовлетворительное. Вывоз ТБО проводится по договору № 6-11-8350 от 27.07.2023г. с пролонгацией, заключенному между «ООО «Институт цифровой экономики»» (ссудодателем) и ГУП «Экотехпром». Акты выполненных работ представлены.

Здание отдельно стоящее разноуровневое (4-х и 5-ти этажные), площадью 7205,3м.кв, построено и введено в эксплуатацию в 2022г. В здании кроме колледжа функционирует АОЧУ ВО «Московский финансово-юридический университет МФЮА» (далее МФЮА) со спортивным комплексом. Здание имеет 4 входа, оборудованы отдельные входы для МФЮА и колледжа. Представлено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выданное МОСГОССТРОИНАДЗОР от 11.10.2022г. за № 77-05-011000-2022 на объект капитального строительства в соответствии с проектной документацией «Учебный корпус МФЮА со спортивным комплексом». Представлена проектная документация, раздела - № 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети», разработанная ООО «Развитие строительства», являющимся членом саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «Содействие организациям проектной отрасли».

Представлены акты:

- № 242 от 04.04.2019г. технической приемки водопроводной сети в учебном корпусе, выданный представителями УТК АО «Мосводоканал» и РЭВС № 8 ПУ «Мосводопровод», с заключением: о соответствии и готовности к эксплуатации;
- приемки системы отопления от 12.08.2021г., выданный авторским надзором ООО «Развитие строительства» и подрядной организацией ООО «ГРЭМ СЕРВИС ГРУПП» по проверке эффективности действия и приемки системы отопления, с заключением: система отопления смонтирована в соответствии с проектными и нормативно-техническими документациями, испытана и принята в эксплуатацию;
- приемки системы и выпусков внутренней канализации от 04.06.2021г., на основании производственного осмотра и испытаний, с заключением: предъявленную к сдаче систему внутренней канализации с готовностью к эксплуатации;
- приемки системы и выпусков внутреннего водостока из здания от 12.08.2021г., с заключением о готовности к эксплуатации;
- приемки системы приточно-вытяжной вентиляции от 12.08.2021г., с заключением о готовности.

Вход в здание оборудован тамбуром (10,2м.кв.) с тепловой завесой. На 1-ом этаже, при входе для колледжа установлены турникеты, проход через которые осуществляется по пропускам, в холле имеются два лифта, лестничные клетки (19,6м.кв., 17,3м.кв.) с межэтажными лестницами. Учебные аудитории АНО ПО «КФТ» расположены на 3-м этаже, спортивный зал на 4-м этаже здания

мыло, электрополотенце, бачки с крышками для сбора мусора, туалетная бумага. Санитарно-техническое оборудование в рабочем состоянии. Перебоев в подаче горячей и холодной воды со слов сотрудников не отмечено;

-спортивный зал: оборудован шведскими стенками, воротами для мини-футбола, баскетбольными кольцами, теннисными столами, мячами разных размеров, скамейками. Спортивный инвентарь новый, находится в удовлетворительном состоянии.

Гигиенические требования к внутренней отделке помещений: Отделка помещений выполнена материалами устойчивыми к уборке влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств. В учебных классах, административных кабинетах, коридорах: стены – водостойкая краска и обои под покраску; потолок – побелка (открытого типа); пол – полимерный наливной; спортивном зале: стены – водостойкая краска; потолок – побелка; пол – регупол; в санузлах: на полу метлахская плитка, на стенах – керамическая плитка, потолок – подвесной.

Санитарное состояние объекта удовлетворительное. Представлены: сертификаты соответствия на отделочно-строительные, лакокрасочные материалы, оборудование, оснащение и мебель для учебных заведений.

Питание: Для обучающихся колледжа оборудована буфет-раздаточная. Питание учащихся организует по договору №15-01/2026 от 15.01.2026 года ООО «Студенческая Точка» по примерному 20 - дневному меню, согласованному генеральным директором ООО «Студенческая Точка» и утвержденному директором АНОПО «КФТ». Готовая продукция будет доставляться специализированным транспортом в термостояках, на 3-ий этаж в буфет - на лифте. В состав помещений буфета входят: обеденный зал на 50 мест (41,3м²), производственное помещение буфета-раздаточной с посудомоечной и раздаточной зоной (64,0м²), гардероб, санузел для персонала буфета (7,2м²). В буфете установлено оборудование: пароконвектомат, настольные электроплиты (2), холодильник, производственные столы (2) с холодильником, титан, посудомоечная машина, 5-ь посудомоечных ванн с воздушными разрывами, моечная ванна для продуктов, стеллажи для инвентаря (2), раковина для рук сотрудников, линия раздачи с мармитами, холодильной витриной-прилавком, тележка для гостемоекостей, стол для сбора грязной посуды, в обеденном зале – 2 умывальные раковины, жидкое мыло, бумажные полотенца для рук учащихся.

Питьевой режим:

Установлены пурифайеры с одноразовыми стаканчиками. Сертификаты соответствия на стаканчики представлены. Сервисное обслуживание аппаратов питьевой воды осуществляется по договору № УК-Домодедовский-финтех от 15.12.2025г. с ООО «Комплексное строительство». Представлен Акт обслуживания от 15.01.2026г.

Медицинский блок: Кабинет врача и процедурный кабинет имеют естественное и искусственное освещение (светодиодные лампы). Оборудован медицинской мебелью, с гладкой поверхностью, устойчивой к воздействию моющих и дезинфицирующих средств, необходимым медицинским оборудованием: кушетка, процедурный столик, стол, стулья, шкафы для хранения документации и лекарственных препаратов, холодильник, весы, ростомер, тонометры, стерильным вспомогательным материалом, в заводской упаковке, расходным материалом, дезинфицирующими и моющими средствами, уборочным инвентарем. Стерилизующей аппаратуры в медкабинете нет. Имеются промаркированные емкости с крышками, бактерицидный рециркулятор с УФ-лампой для обеззараживания воздуха «Дезар» (паспорт оборудования, инструкция по эксплуатации представлены). Уборочный инвентарь и ветошь для проведения уборок имеется, в достаточном количестве, маркировка имеется. Имеется раковина с подводкой горячей и холодной воды. Имеется аптечка для оказания первой медицинской помощи, укомплектованная перевязочными средствами, срок годности которых соблюдается. В работе используется дезсредства «Дезэкспресс», «Абактерил-хлор», кожный антисептик, имеется их месячный запас. Инструкции по применению представлены. Дезсредства хранятся в таре производителя, упаковка герметична, маркировка сохранена, сроки хранения не нарушены. Рабочие растворы готовятся на местах применения, емкости выделены в достаточном количестве, промаркированы. мепная тара имеется. Паспорт...

уборок. Представлены Декларации о соответствии на парфюмерно-косметическую продукцию, товары бумажные санитарно-гигиенического назначения, изделия хозяйственно-бытового назначения;

Сведения о подготовке персонала по вопросам, связанным с проведением дезинфекционных мероприятий с учётом объёма выполняемых работ и услуг (инструктаж), представлены (п. 82 СанПиН 3.3686-21). Имеется инструкции по охране труда при работе с моющими и дезинфицирующими средствами;

Для соблюдения правил личной гигиены и обработки рук в местах общего пользования имеются кожные антисептики. Разрешительная документация на кожный антисептик представлена. Для обеззараживания воздуха используются бактерицидные облучатели закрытого типа, (представлены паспорт, регистрационное удостоверение, сертификат соответствия). Журналы контроля работы бактерицидных облучателей представлены, ведутся в соответствии с формой журнала.

Кратность плановых обследований на заселённость синантропными насекомыми соблюдалась, дезинсекционные мероприятия по договору проводились с периодичностью 1 раз в месяц. Представлены наряды выполненных работ с указанием обработанных площадей, используемых препаратов. Эффективность обработки удовлетворительная. На момент проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы при визуальном осмотре насекомых, грызунов и следов их жизнедеятельности в помещениях не обнаружены.

Программа производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических мероприятий разработана, утверждена от 01.12.2025г. директором АНО ПО КФТ Вершининой Н.А. и представлена с необходимыми разделами. Назначено ответственное лицо по производственному контролю Волохова А.Л., в соответствии с Приказом по организации № 16-КФТ/3 от 24.12.2025г. Лабораторные исследования по выполнению программы производственного контроля осуществляются по договору с аккредитованной лабораторией №19127 от 23.12.2025г. ООО «Лаб24» (Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитации лиц: RA.RU.21АН50).

Личные медицинские книжки работников. Проведение предварительных и периодических медицинских осмотров работников образовательной организации осуществляется в медицинской организации по договору № 23/26-ЕН от 19.01.2026г. с ООО «Московская медицина». В соответствии с представленным списком общее количество сотрудников колледжа - 16, из них до 55 лет – 7 человек. Представлены личные медицинские книжки на 16 сотрудников (далее – ЛМК). Во всех представленных ЛМК имеются отметки о пройденных медицинских осмотрах и заключение врача о допуске к работе, профессиональной гигиенической подготовке и аттестации в 2025 году.

В ЛМК внесены сведения о профилактических прививках работников в соответствии с Национальным календарем профилактических прививок (утв. Приказом Минздрава России от 06.12.2021 № 1122н «Об утверждении национального календаря профилактических прививок, календаря профилактических прививок по эпидемическим показаниям и порядка проведения профилактических прививок») и Региональным календарем профилактических прививок (утв. Приказом Департамента здравоохранения города Москвы от 04.03.2022 №207): против дифтерии, гриппа; работников до 55 лет – против кори, вирусного гепатита В.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Условия осуществления образовательной деятельности:

Реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих; Реализация основной профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки специалистов среднего звена; Реализация основной программы профессионального обучения - программы профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих; Реализация основной программы профессионального обучения - программы переподготовки рабочих, служащих; Реализация основной программы профессионального обучения - программы повышения квалификации рабочих, служащих;



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»

Филиал в Южном административном округе города Москвы
115682, г. Москва, Ореховый бульвар, д. 26, кор. 2, тел.: (495) 343 78 49
e-mail: info@sen-uao.ru, www.sen-uao.ru

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ
Аттестат аккредитации № RA.RU.710045

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о соответствии вида деятельности, работы, услуги государственным
санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

№ 77.16.05.M.000428.03.26

Дата 04.03.2026

Основание для производства экспертизы: поручение территориального отдела Управления
Роспотребнадзора по городу Москве в ЮАО г.Москвы №24-00192 от 12.02.2026

Дата (период) проведения экспертизы: с 13.02.2026 по 04.03.2026

Место проведения экспертизы: 115682, г. Москва, Ореховый бульвар, д. 26 корп. 2

Цель проведения экспертизы: предоставление Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора
государственной услуги по выдаче санитарно-эпидемиологического заключения

Экспертиза проведена: врачом по гигиене детей и подростков Машурян Т.М., образование высшее по специальности
"медико-профилактическое дело", аккредитация по специальности "Гигиена детей и подростков"; врачом по
коммунальной гигиене отдела организации дезинфекционных мероприятий и коммунальной гигиены Г.С. Байрамовой,
образование высшее по специальности "медико-профилактическое дело", аккредитация по специальности "Коммунальная
гигиена"

Заказчик: Автономная некоммерческая организация профессионального образования "Колледж финансовых
технологий" (АНО ПО "КФТ") ИНН:9724233870, ОГРН:1257700557059

Юридический адрес: 115563, г. Москва, вн. тер. г. муниципального округ Орехово-Борисово Северное, ул.
Генерала Белова, д. 7А

Фактический адрес: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово
Северное, улица Генерала Белова, дом 7А

Объект экспертизы: Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемые для
осуществления образовательной деятельности: Реализация основной профессиональной образовательной программы среднего
профессионального образования - программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих; Реализация основной
профессиональной образовательной программы среднего профессионального образования - программы подготовки
специалистов среднего звена; Реализация основной программы профессионального обучения - программы профессиональной
подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих; Реализация основной программы профессионального обучения -
программы переподготовки рабочих, служащих; Реализация основной программы профессионального обучения - программы
повышения квалификации рабочих, служащих; Реализация дополнительных общеобразовательных программ - дополнительных
общеразвивающих программ для детей и взрослых.

Акт санитарно-эпидемиологической экспертизы № 1605-00439/ВД от 04.03.2026

Заключение: Указанный вид деятельности соответствует

-п. 1.3, п. 1.5, п. 1.6, п. 1.8, п. 1.9 глава I; п.2.1.1, п. 2.2, п. 2.3.3, п. 2.4, п. 2.5, п. 2.6, п. 2.7, п. 2.8, п. 2.11 глава II; п.3.9, п.3.9.2, п.
3.9.5 глава III СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и
оздоровления детей и молодежи"; - таблица 1, глава I; таблица п 3.1, п.3.5 глава III; таблицы п.5.34, п.5.54 глава V; таблицы
п.6.1, п.6.2, п.6.18 глава VI СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или)
безвредности для человека факторов среды обитания" (Изменения №2 от 17.03.2025); -п.2.9, п.2.10, п.2.12, п.2.13, п.2.15, п. 2.16,
п.2.19, п. 2.23 глава II; п. 8.1.2, п. 8.1.4 глава VIII СанПиН 2.3.2.4.3590-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к
организации питания населения" - п. 58, п. 62 гл. II СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по
профилактике инфекционных болезней"

Главный врач
(его заместитель),



С.А. Багддян